

令和 6 年度

財 務 諸 表

令和 7 年 6 月 2 6 日

国土交通大臣承認

国立研究開発法人建築研究所

## 目 次

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 貸借対照表                                                                                                | 1  |
| 行政コスト計算書                                                                                             | 2  |
| 損益計算書                                                                                                | 3  |
| 純資産変動計算書                                                                                             | 4  |
| キャッシュ・フロー計算書                                                                                         | 5  |
| 損失の処理に関する書類                                                                                          | 6  |
| 重要な会計方針                                                                                              | 7  |
| 注記事項                                                                                                 | 8  |
| 重要な債務負担行為・重要な後発事象                                                                                    | 11 |
| 附属明細書                                                                                                |    |
| 1 固定資産の取得、処分、減価償却費（「第87 特定の資産に係る費用相当額の会計処理」及び「第91 資産除去債務に係る特定の除却費用等の会計処理」による減価償却相当額も含む。）及び減損損失累計額の明細 | 12 |
| 2 棚卸資産の明細                                                                                            | 12 |
| 3 引当金の明細                                                                                             | 13 |
| 4 退職給付引当金の明細                                                                                         | 13 |
| 5 資産除去債務の明細                                                                                          | 13 |
| 6 資本剰余金の明細                                                                                           | 13 |
| 7 運営費交付金債務及び当期振替額等の明細                                                                                | 14 |
| 8 運営費交付金以外の国等からの財源措置の明細                                                                              | 16 |
| 9 役員及び職員の給与の明細                                                                                       | 17 |
| 10 科学研究費補助金の明細                                                                                       | 18 |
| 11 開示すべきセグメント情報                                                                                      | 19 |

貸借対照表  
(令和7年3月31日)

(単位:円)

|                |                 |                  |                 |
|----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 資産の部           |                 |                  |                 |
| Ⅰ 流動資産         |                 |                  |                 |
| 現金及び預金         |                 | 1,287,663,655    |                 |
| 研究業務未収金        |                 | 55,005,721       |                 |
| 未収金            |                 | 1,009,182,901    |                 |
| 前渡金            |                 | 554,917          |                 |
| 前払費用           |                 | 118,984          |                 |
| 未収消費税等         |                 | 2,023,600        |                 |
| 立替金            |                 | 9,107            |                 |
| 賞与引当金見返(注)     |                 | 85,432,480       |                 |
| 流動資産合計         |                 |                  | 2,439,991,365   |
| Ⅱ 固定資産         |                 |                  |                 |
| 1 有形固定資産       |                 |                  |                 |
| 建物             | 11,373,501,841  |                  |                 |
| 減価償却累計額        | △ 8,312,349,565 |                  |                 |
| 減損損失累計額        | △ 13,567,588    | 3,047,584,688    |                 |
| 構築物            | 1,625,443,603   |                  |                 |
| 減価償却累計額        | △ 1,389,074,040 |                  |                 |
| 減損損失累計額        | △ 127,824       | 236,241,739      |                 |
| 機械及び装置         | 8,017,882,279   |                  |                 |
| 減価償却累計額        | △ 4,197,628,845 |                  |                 |
| 減損損失累計額        | △ 9,622,476     | 3,810,630,958    |                 |
| 車両運搬具          | 27,649,748      |                  |                 |
| 減価償却累計額        | △ 25,226,305    | 2,423,443        |                 |
| 工具器具備品         | 1,030,579,144   |                  |                 |
| 減価償却累計額        | △ 783,284,037   | 247,295,107      |                 |
| 土地             |                 | 7,008,802,000    |                 |
| 建設仮勘定          |                 | 22,440,000       |                 |
| 有形固定資産合計       |                 | 14,375,417,935   |                 |
| 2 無形固定資産       |                 |                  |                 |
| 特許権            |                 | 2,978,230        |                 |
| ソフトウェア         |                 | 9,389,595        |                 |
| 無形固定資産合計       |                 | 12,367,825       |                 |
| 3 投資その他の資産     |                 |                  |                 |
| 開発委託金          |                 | 382,573,230      |                 |
| 退職給付引当金見返(注)   |                 | 629,343,380      |                 |
| 預託金            |                 | 30,160           |                 |
| 投資その他の資産合計     |                 | 1,011,946,770    |                 |
| 固定資産合計         |                 |                  | 15,399,732,530  |
| 資産合計           |                 |                  | 17,839,723,895  |
| 負債の部           |                 |                  |                 |
| Ⅰ 流動負債         |                 |                  |                 |
| 運営費交付金債務(注)    |                 | 267,201,838      |                 |
| 預り寄附金(注)       |                 | 9,220,579        |                 |
| 研究業務未払金        |                 | 316,109,764      |                 |
| 未払金            |                 | 121,079,036      |                 |
| 未払費用           |                 | 41,364,688       |                 |
| 前受金            |                 | 150,000          |                 |
| 契約負債           |                 | 14,522,917       |                 |
| 預り金            |                 | 25,401,370       |                 |
| 引当金            |                 |                  |                 |
| 賞与引当金          | 85,432,480      | 85,432,480       |                 |
| 流動負債合計         |                 |                  | 880,482,672     |
| Ⅱ 固定負債         |                 |                  |                 |
| 資産見返負債(注)      |                 |                  |                 |
| 資産見返運営費交付金     | 148,476,071     |                  |                 |
| 資産見返補助金等       | 51,157,442      |                  |                 |
| 資産見返寄附金        | 4,490,923       |                  |                 |
| 資産見返物品受贈額      | 85              |                  |                 |
| 建設仮勘定見返施設費     | 7,645,000       |                  |                 |
| 引当金            |                 | 211,769,521      |                 |
| 退職給付引当金        | 629,343,380     | 629,343,380      |                 |
| 長期未払金          |                 | 128,973,986      |                 |
| 固定負債合計         |                 |                  | 970,086,887     |
| 負債合計           |                 |                  | 1,850,569,559   |
| 純資産の部          |                 |                  |                 |
| Ⅰ 資本金          |                 |                  |                 |
| 政府出資金          |                 | 22,384,390,292   |                 |
| 資本金合計          |                 |                  | 22,384,390,292  |
| Ⅱ 資本剰余金        |                 |                  |                 |
| 資本剰余金          |                 | 9,241,333,361    |                 |
| その他行政コスト累計額(注) |                 |                  |                 |
| 減価償却相当累計額      |                 | △ 13,369,666,686 |                 |
| 減損損失相当累計額      |                 | △ 31,389,051     |                 |
| 除売却差額相当累計額     |                 | △ 2,244,551,300  |                 |
| 資本剰余金合計        |                 |                  | △ 6,404,273,676 |
| Ⅲ 利益剰余金        |                 |                  |                 |
| 積立金            |                 | 58,995,463       |                 |
| 当期末処理損失        |                 | △ 49,957,743     |                 |
| (うち当期総損失)      | △ 49,957,743    |                  |                 |
| 利益剰余金合計        |                 |                  | 9,037,720       |
| 純資産合計          |                 |                  | 15,989,154,336  |
| 負債純資産合計        |                 |                  | 17,839,723,895  |

(注)これらは、独立行政法人固有の会計処理に伴う勘定科目です。